

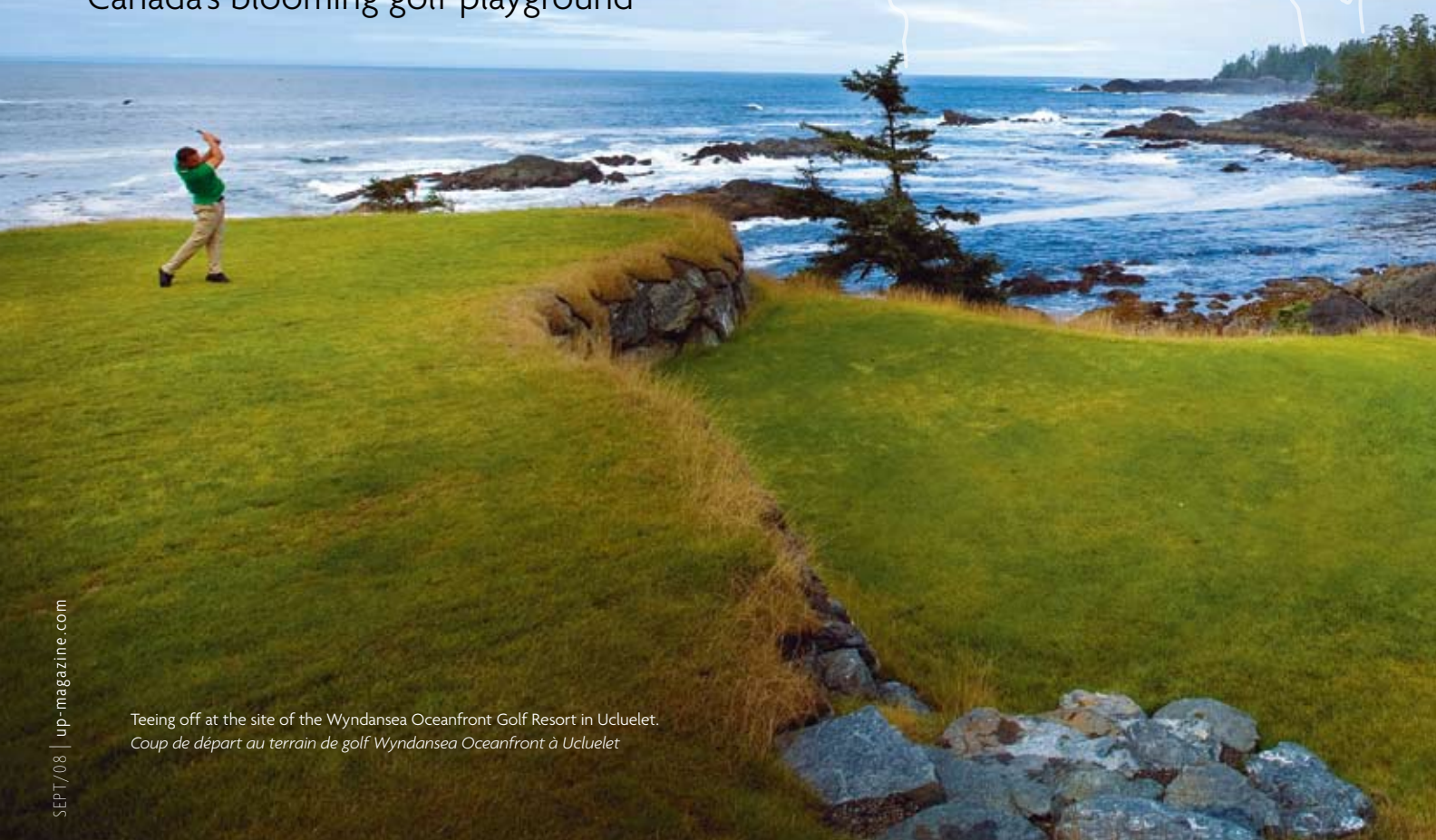
Golf Island

Year-round golf resorts and terrain that rivals California's Pebble Beach and Cypress Point? Without a passport? My God, is that an orca pod? Welcome to Vancouver Island, Canada's blooming golf playground

Vancouver Island

VANCOUVER

VICTORIA



Teeing off at the site of the Wyndansea Oceanfront Golf Resort in Ucluelet.
Coup de départ au terrain de golf Wyndansea Oceanfront à Ucluelet

JONATHAN CRUZ PHOTO



BY/PAR JAMES McCARTEN | JEREMY KORESKEI PHOTOS

L'île du golf

Des terrains de golf ouverts à l'année longue, rivalisant avec Pebble Beach et Cypress Point en Californie ? Sans besoin de passeport ? Et il y a des orques ? Je rêve ! Bienvenue à l'île de Vancouver, le terrain de jeu en plein essor pour les amateurs de golf au Canada

LEFT With a view of Victoria, it's easy to be distracted on the signature 14th hole at Bear Mountain Resort.
À GAUCHE Il est facile de se laisser distraire par la vue de Victoria au célèbre 14^e trou de Bear Mountain
BELOW The 11th hole with a par-3 island green at Bear Mountain.
CI-DESSOUS Le 11^e trou, normale 3 du vert de Bear Mountain





Wyndanseas
Oceanfront
Golf Resort
(wyndanseas.com)

VICTORIA

Vancouver Island at its wildest near
the towns of Ucluelet and Tofino.
L'île de Vancouver, à son état naturel,
près de Ucluelet et Tofino

JONATHAN CRUZ PHOTO



Developer Elke Loof-Koehler and Jack Nicklaus,
in front of Wyndanseas's 12th hole.

Développeur Elke Loof-Koehler et Jack Nicklaus
devant le 12^e trou du terrain Wyndanseas

JIM MANDEVILLE PHOTO

The future is bold, but is it green?

One of the true joys of the game is that, even at its most trying moments, the best courses allow players to lose themselves in the glory of their natural surroundings. My father knew this better than most, which is why in his later years he would jump at every chance to play amid the wilds of Vancouver Island.

On a rugged tract of diamond-in-the-rough land, hard by the edge of the Pacific Ocean, a Connecticut-based developer is meticulously carving out the next generation of West Coast golf destinations near the surfing Mecca of Long Beach, between Pacific Rim National Park and the sleepy fishing town of Ucluelet on the Island's forbidding west coast.

Wyndanseas Oceanfront Golf Resort, which is tentatively slated to open its doors in 2012, will be home to the Jack Nicklaus Golf Club of Canada—one of only about two dozen exceptional courses around the world to carry the gold standard of the Golden Bear.

“Jack was the only one we approached,” says Stephen Duke, Marine Drive's vice president of business development.

Anchored by a five-star “eco-luxury” hotel known as 1 Hotel Vancouver Island, the 370-acre resort and condominium development—the brainchild of Connecticut-based Starwood Capital Group and Marine Drive Properties Ltd.—will boast a host of amenities, including a full-service spa, fitness facility, deep-water marina, and a restaurant and wine bistro serving the region's finest locally sourced products.

Nine holes of the 18-hole course have already been cleared, including the signature par-3 15th, where visitors and prospective buyers are invited to hit range balls across a vast expanse of coastline to a cliffside green site, the churning Pacific's soothing soundtrack in the background.

Duke tells the story of an event last summer attended by Nicklaus and a group of straight-laced potential property buyers who went weak at the knees in the presence of the golf legend. “When it comes to talking about property, they're all very investor-oriented,” says Duke. “But they sit down and turn into children when Jack Nicklaus starts talking about golf. They were all getting autographs—shirts, hats, whatever. They melt in front of him.”

L'avenir est audacieux, mais est-il vert ?

L'une des véritables joies du jeu est que, même dans les moments les plus délicats, les meilleurs parcours permettent aux joueurs de s'évader dans la splendeur du cadre naturel. Mon père le savait mieux que personne et c'est pourquoi dans ses dernières années, il sautait sur toutes les occasions pour jouer dans les coins reculés de l'île de Vancouver.

Actuellement, un promoteur de Connecticut sculpte méticuleusement dans un terrain accidenté, véritable diamant brut au bord du Pacifique, la nouvelle génération de destinations de golf près de Long Beach, la Mecque du surf, entre le parc national Pacific Rim et Ucluelet, village de pêcheurs assoupi, sur l'inhospitalière côte ouest de l'île.

Wyndanseas Oceanfront Golf Resort, qui devrait ouvrir en 2012, abritera le Jack Nicklaus Golf Club of Canada, l'un des deux douzaines de parcours exceptionnels du monde à porter la norme or du « Golden Bear » (l'ours d'or). « Jack est le seul que nous ayons abordé », déclare Stephen Duke, vice président du développement de l'entreprise de Marine Drive.

Cet hôtel cinq étoiles de luxe écologique appelé « 1 Hotel Vancouver Island » est l'invention de l'entreprise de Connecticut Starwood Capital Group and Marine Drive Properties Ltd. L'ensemble de copropriétés et villégiature de 370 acres s'enorgueillira d'un tas d'agréments, tels qu'un spa service complet, une salle de condition physique, une marina en eau profonde et un restaurant et vinibar servant des produits les plus fins de la région.

Neuf trous du parcours ont déjà été déblayés, y compris le fameux 15^e, normale 3, où les visiteurs et les éventuels acheteurs sont invités à tirer des balles à travers l'immense étendue côtière jusqu'à un vert situé sur la falaise, avec en bruit de fond, l'apaisante musique du Pacifique.

M. Duke raconte que, lors d'un événement auquel Nicklaus assistait l'été dernier, des investisseurs potentiels « grand teint » défailirent en présence de la légende du golf.

« Lorsqu'on parle de propriété, ils se conduisent comme des acheteurs potentiels, mais lorsque Jack Nicklaus commence à parler de golf, ils s'assoient et se conduisent comme des gamins. Ils lui ont fait signer n'importe quoi, chemises, casquettes, tout; ils ont fondu devant lui, » ajoute M. Duke.

Towering stands of spruce, cedar and lodgepole pine line the future fairways, while near the water's edge, windblown hemlock give the property a feel reminiscent of legendary California oceanside links like Cypress Point or Pebble Beach.

Once he saw the property and its potential, Nicklaus himself broached the idea of making Wyndanseas part of the Jack Nicklaus Golf Club stable—a testament to the area's rare character and his hope to turn it into a rarified golf experience.

“Golf is a perfect excuse to bring man and nature together,” Nicklaus said during his visit to the property. “Why in the world would we want to go out on a piece of ground and do anything but enhance it to allow people to enjoy nature, and bring a game to it that can be played with nature? That's what we want to do.”

It's a philosophy my father embraced as well, one that will hopefully continue to allow future generations to commune and coexist with the great outdoors as they celebrate the greatest game in the world.

Un haut peuplement d'épinettes, cèdres et pins longe les futures allées, alors qu'au bord de l'eau, les pruches côtières soufflées par le vent nous rappellent les terrains californiens près de l'océan tels que Cypress Point ou Pebble Beach.

Lorsqu'il vit le potentiel de la propriété, Nicklaus eut lui-même l'idée d'intégrer Wyndanseas dans l'écurie de ses terrains de golf, prouvant le caractère rare de la propriété et son espoir d'en faire une expérience de golf unique.

« Le golf est une bonne excuse pour rapprocher l'homme de la nature », déclara Nicklaus pendant sa visite. « Nous voulons aller sur un terrain, l'améliorer de manière à ce que les gens puissent profiter de la nature et leur installer un jeu en pleine nature. C'est exactement ce que nous voulons faire. »

C'est le genre de philosophie qui aurait plu à mon père et qui, espérons-le, continuera à permettre aux futures générations de communier avec la nature et de coexister avec elle, tout en célébrant le plus grand jeu du monde.

Is the future of the golf resort being built on Vancouver Island?

Sustainable golf may be an oxymoron, but the developers behind Ucluelet's Wyndanseas are lauding everything from local timber harvesting to LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) certification in an effort to position their new property as one of the greenest golf resorts on the planet. These highlights from Marine Drive Properties may even get David Suzuki out for a round.

- > low-emission adhesives, sealants and paints in all construction
- > local and regional building materials
- > high-performance plumbing fixtures
- > organic cleaning products
- > a commitment to harvest wind, tidal and solar energy
- > modern geothermal technology that uses sea water and underground heat for climate control
- > low-speed electric vehicles for residents and guests
- > organic fertilizers and natural pest control on the Audubon International-endorsed golf course
- > recirculated storm water
- > wetlands and vegetated areas to filter runoff ■■



L'avenir du golf appartient-il à l'île de Vancouver ?

Le golf durable est sans doute un oxymoron, mais les promoteurs du Wyndanseas à Ucluelet glorifient le bois de la région et l'agrément à la norme de construction durable LEED, afin que cette propriété soit reconnue comme la villégiature de golf la plus écologique de la planète.

Les caractéristiques suivantes de Marine Drive Properties pourraient même bien attirer l'attention de David Suzuki.

- > colle, mastic et peinture à faible taux d'émission dans toute la construction;
- > matériaux de construction locaux et régionaux;
- > appareils sanitaires à haute performance;
- > produits de nettoyage biologiques;
- > engagement à récolter le vent et l'énergie solaire;
- > technologie géothermique moderne utilisant l'eau de mer et la chaleur souterraine pour la régulation climatique;
- > véhicules électriques à vitesse réduite pour les résidents et les invités;
- > engrais biologiques et contrôle naturel des insectes et animaux nuisibles sur le terrain de golf endossé par Audubon International;
- > recyclage de l'eau d'orage;
- > terres humides et aires de végétation pour filtrer le ruissellement. ■■